

## LE GROUPE PANHARD LANCE UN NOUVEAU PROGRAMME RÉSIDENTIEL À VERRIÈRES-LE-BUISSON

Paris, le 03 décembre 2021 – Toujours actif en promotion résidentielle en Île-de-France, le Groupe Panhard lance la réalisation d'un programme à Verrières-le-Buisson dans l'Essonne : le *Domaine Couleur du Blé*. La livraison de cette nouvelle opération, composée d'immeubles collectifs et de maisons individuelles, est annoncée pour fin 2023.



Le Groupe Panhard lance les travaux du *Domaine Couleur du Blé*, un ensemble constitué de deux immeubles collectifs de deux étages (totalisant 37 logements) et de 14 maisons individuelles au cœur d'un écrin végétal.

En Essonne, à une dizaine de kilomètres de la Porte d'Orléans, le *Domaine Couleur du Blé* s'élèvera sur un terrain d'un hectare généreusement végétalisé dans le centre-ville de Verrières-le-Buisson. Architecture intégrée dans la nature, couleurs claires, faibles hauteurs et faible densité distinguent ce programme qui allie logement social et en accession. Imaginé par le cabinet d'architectes-urbanistes l'**Atelier AGOPYAN**, le *Domaine Couleur du Blé* a été pensé pour proposer un habitat de qualité dans un parc qui s'anime au fil des saisons. Proche du bois de Verrières-le-Buisson, du centre ville et de ses nombreux commerces, le *Domaine Couleur du Blé* sera situé 30 rue Jean Jaurès.

La livraison du programme est annoncée pour le **quatrième trimestre 2023**. Il comprendra 21 logements sociaux allant du T2 au T4, 16 logements en accession (du T2 au T4) et 14 maisons individuelles (du T4 au T6) avec balcons, terrasses plein-ciel et jardins privatifs qui se fondront avec les espaces verts du parc alentour.



« Pour cette première opération à Verrières-le-Buisson nous avons pu acquérir une entité foncière exceptionnelle tant par sa localisation en plein centre-ville, que par sa taille (environ 1 hectare). Ceci nous a permis de développer une opération extrêmement privilégiée, à taille humaine, au sein d'un espace végétal que nous aurons à cœur de mettre en valeur, dans l'esprit de la forêt de Verrières et de l'Arboretum voisins. Le profil du programme nous autorise ainsi à le proposer tant à des familles à la recherche de grands espaces et de verdure qu'à des couples plus âgés désireux de se rapprocher du centre-ville et de toutes ses commodités » précise **Pierre-Emmanuel Arnal**, directeur du pôle résidentiel du Groupe Panhard.



### À propos du Groupe Panhard...

Promoteur investisseur indépendant de référence, le Groupe Panhard développe et réalise des opérations en immobilier d'entreprise et en résidentiel. Société de Gestion Agréée, le Groupe intervient également comme investisseur pour compte propre et pour compte de tiers. À travers ses différents métiers, le Groupe Panhard intervient en logement, bureau, logistique et activité, commerce et hôtellerie.

Plus d'information : [www.panhardgroupe.com](http://www.panhardgroupe.com)