

**COMMUNIQUÉ DE PRESSE****LA NOUVELLE PLATEFORME LOGICOR DE CONFLANS-SAINTE-HONORINE ACCUEILLE TRENSITIS**

- Plus d'un tiers de la nouvelle plateforme logistique loué à un acteur industriel français
- Un nouveau client locataire pour Logicor
- Un espace reconfiguré pour répondre aux besoins opérationnels d'une activité de maintenance verte à forte valeur environnementale

Paris, le 29 mai 2026 - **Logicor, propriétaire, gestionnaire et développeur européen d'immobilier logistique, a accueilli Trensitis (filiale de NaTran et de Storengy) au sein de son site de Conflans-Sainte-Honorine (78). Entreprise de services spécialisée dans la maintenance verte des installations gazières, Trensitis s'est engagée auprès de Logicor pour louer la cellule 3 du nouveau bâtiment. Afin d'accompagner l'installation de son locataire, Logicor a fait évoluer les quais d'accès à la plateforme pour répondre aux besoins opérationnels spécifiques liés à son activité.**



Trensitis a pris possession de la cellule 3 (3 256 m<sup>2</sup>) de ce bâtiment de 10 075 m<sup>2</sup>, récemment livré. À l'entrée ouest du Grand Paris et à 25 km de Paris, le site bénéficie d'un emplacement stratégique au plus près du premier bassin de consommation français et connecté à des axes routiers majeurs, dont la N184 et l'A15.

Pour accompagner l'installation de Trensitis et compte tenu de la nature industrielle de ses activités (stockage et maintenance d'équipements industriels), Logicor a reconfiguré certains accès à la cellule. Plusieurs quais ont ainsi été remplacés par des accès de plain-pied grâce à des rampes métalliques. Cette évolution facilite l'usage d'un espace initialement destiné à la distribution en vue d'activités plus industrielles, en adéquation avec les besoins opérationnels d'une activité de maintenance verte à forte valeur environnementale.

Certifié BREEAM Very Good, cet entrepôt s'inscrit dans une démarche de performance environnementale, avec notamment trois centrales photovoltaïques en toiture, de 147 kWc chacune (soit un total de 441 kWc), un éclairage LED et 6 114 m<sup>2</sup> d'espaces verts. Le bâtiment est par ailleurs enregistré ICPE 1510<sup>1</sup> et dispose de 24 places de stationnement, dont 10 pré-équipées pour l'installation de bornes de recharge.

---

<sup>1</sup> Stockage de matières, produits ou substances combustibles dans des entrepôts couverts



Pour **Éric Courtalon, Directeur Général de Trensitis** : « Nous avons choisi d'un commun accord avec notre partenaire Storengy, le site de Conflans-Sainte-Honorine car il répond à nos exigences opérationnelles tout en s'inscrivant pleinement dans la dynamique de transition énergétique portée par NaTran et Storengy, en faveur d'une maintenance industrielle plus responsable et à faibles émissions. »

« Nous sommes ravis d'accueillir Trensitis au sein du patrimoine Logicor et plus particulièrement, sur notre nouvelle plateforme de Conflans-Sainte-Honorine. La localisation de ce site, les performances du bâtiment ainsi que notre capacité à le faire évoluer pour répondre aux besoins opérationnels de Trensitis ont été déterminants pour conclure cette transaction. Les ajustements réalisés sur la cellule illustrent notre approche : proposer à nos clients un outil performant, durable et immédiatement exploitable. », explique **Laurent Dubos, Directeur Général de Logicor France**.

L'arrivée de Trensitis confirme la pertinence du développement de cette nouvelle plateforme, dans un marché du Grand Paris marqué par une demande utilisateurs soutenue et une offre limitée en bâtiments neufs et de qualité. Elle illustre également la capacité de Logicor à répondre à des besoins variés, au-delà des usages logistiques traditionnels.

CBRE a accompagné Logicor dans le cadre de cette transaction.

### À propos de Logicor

Logicor est l'un des principaux propriétaires, gestionnaires et promoteurs d'immobilier logistique en Europe. À la fin décembre 2025, son portefeuille d'actifs représente près de 17 millions de mètres carrés d'espaces de stockage, essentiellement situés au sein des principaux hubs de transport de marchandises et à proximité de bassins de population majeurs, lui permettant d'accompagner plus de 1 700 clients. Son siège social est à Londres et au Luxembourg, ses équipes réparties dans toute l'Europe. Les bâtiments Logicor et la force de son réseau permettent aux marchandises de ses clients d'évoluer au sein de la chaîne d'approvisionnement pour entrer dans la vie quotidienne.

Pour plus d'informations : [logicor.eu](https://www.logicor.eu)

### À propos de Trensitis

Détenue à 70 % par NaTran, principal opérateur français de transport de gaz, et à 30 % par Storengy, leader français du stockage souterrain de gaz, Trensitis développe des solutions industrielles visant à réduire les émissions de méthane lors des opérations de maintenance, en cohérence avec les engagements environnementaux de ses actionnaires et le cadre réglementaire européen.



**Service de presse - Logicor France**

**Agence Treize Cent Treize**

Aurélie Caron / Enzo Plent / Alain N'Dong

06 22 43 45 63 / 07 81 55 61 88 / 06 60 67 39 92

[Presse1313@treizecenttreize.fr](mailto:Presse1313@treizecenttreize.fr)

**Logicor France**

Sophie Aldbais-Houdoux

Responsable Communication & Marketing

07 89 48 71 74

[sophie.aldbaishoudoux@logicor.eu](mailto:sophie.aldbaishoudoux@logicor.eu)